

ARCHITEKTENGRUPPE BIRCHER ROTH VON ARX AG

2 MEHRFAMILIENHÄUSER, AARAUERSTRASSE, 5105 AUENSTEIN, PARZ.-NR. 210, 213 + 225

ERDGESCHOSS AUSFÜHRUNG Haus B

objektnr. / plannr. 185 / 121 E
 massstab: 1:50
 plangrösse: 84 / 89.1 cm
 fixpunkt PP 3099 = 357.58 müM = -0.62
 ±0.00 B FER EG = 358.20 müM

erstellt am: 29.09.2017 mn
 geändert am: 07.03.2018 mn
 ausgedruckt am:

Strtengässli 24 5000 Aarau Telefon 062 825 27 27 Fax 062 825 27 28 www.architektengruppe.ch



- | | | | |
|---------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| beton | AK aussenkant | K kurbel | INST installationsschacht |
| sichtbeton | OK oberkant | M motor / elektroantrieb | SAV sanitärverteilung |
| backstein | UKD unterkant | VB 90 verbund-epflöze | BHV bodenheizungverteiler |
| kalksandstein | b roh oberkant boden fertig | MFB metallfensterbank | ELV elektroverteiler |
| betonfertigelemente | m.d.m. meter über meer | OK dreiklapplüftung | |
| dämmstoffe | st roh unterkant sturz roh | KC küchenschrank | KR kabelschutzrohr |
| holzwerkstoff | st ter unterkant sturz fertig | BO backofen | BA bodenablauf |
| naturstein | sw brüstungshöhe | MW mikrowelle | DV druckwasser |
| | DLA dilatation | ST skivanne | far fallstrang |
| | TS türschwelle | GS geschirmpuffer | stg sturzpfähle |
| | E130 brandschutzklasse mit zulassung | WM waschmaschine | spst spülstützen |
| | WLP wasserlöschposten | ES essgeschicht | ES schrammsammer |
| | HFL handflächenwärmer | TU tür | schmutzwasser |
| | RWA regenschwelle | HTR handtuchradlader | WAS-H häusliches schmutzwasser |
| | | | WAR-R regenwasser rein |
| | | | WAR-S sicher regenwasser |

planänderungen:

nr.	änderungen	datum	ausgeleitet von
A	Stützwehr auf 175cm verkürzt, bodenbelag treppenhau auf platten geändert.	28.10.2017	
B	st. veränderungen zu hochverteilungen fenster basiscimmer bei roh neu 115cm hoch.	07.11.2017	
C	dachneigungen im bau 4.5 zuluft (1000) auf 140cm vergrößert.	18.01.2018	
D	verklebung eingangstreppe geändert, deckensprossen fenster-türen geändert, treppentritt og geändert.	26.02.2018	
E	1x glasfront bei wohnräumen entfernt (schiffsauss).	07.03.2018	
G	randstreifen bei um 21 cm vergrössert.	14.09.2018	

besondere hinweise:
 vertikale trennschichten bei maueranschlüssen und bewegungsfugen sind dauerhaft zu trennen! produkt: ALPORIT 8mm
 vormauerungen in nassz. fer +1.20m ab fbi! sämtliche vormauerungen sind dauerhaft zu trennen u. verankert! prod. ALPORIT 8mm
 trennelemente: beim versetzen sind die schalldämmmassnahmen aus den architekten-treppentplänen 1:20 zu beachten!
 fenster: in kunststoff, 3-fach isolierverglas

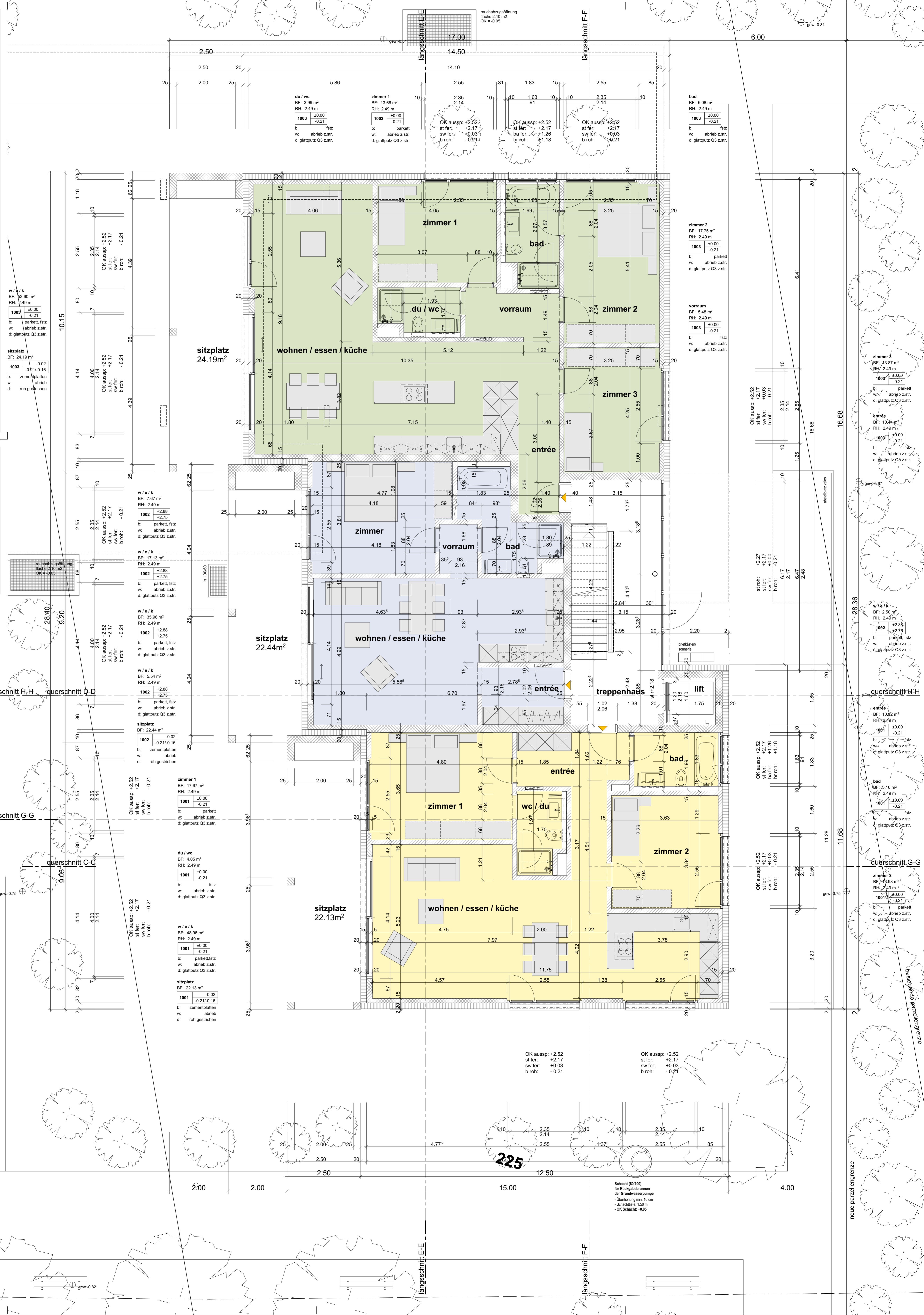
701 Raumliste HNF / NNF / ANF Erdgeschoss					
Kategorie	Nr.	Nmf	ANF	Name	Fläche
Aussen-Nutzfläche					
	1001	EG		sitzplatz	22.13
	1002	EG		sitzplatz	22.13 m2
	1003	EG		sitzplatz	22.44 m2
	1003	EG		sitzplatz	24.19
					24.19 m2
Hauptnutzfläche HNF					
	1001	EG		entree	10.92
	1001	EG		w / e / k	48.14
	1001	EG		du / wc	4.05
	1001	EG		bad	6.18
	1001	EG		z1	17.67
	1001	EG		z2	13.88
					100.92 m2
	1002	EG		entree	5.54
	1002	EG		w / e / k	35.96
	1002	EG		bad	7.66
	1002	EG		vorraum	2.10
	1002	EG		z1	17.13
					68.79 m2
	1003	EG		entree	10.44
	1003	EG		w / e / k	53.90
	1003	EG		du / wc	3.99
	1003	EG		bad	5.52
	1003	EG		vorraum	5.93
	1003	EG		z1	13.66
	1003	EG		z2	17.75
	1003	EG		z3	13.97
					124.78 m2
Verkehrsfäche					
	EG			treppenhau	24.98
					24.98 m2
Total					388.27 m2

querschnitt C-C

querschnitt G-G

querschnitt H-H

querschnitt D-D



alle masse sind rohmasse und vom unternehmer am bau zu kontrollieren.
 innere türhöhen bezeichnen die höhe ab boden fertig, bzw. OK schwelle bis UK sturz roh.

längsschnitt E-E

längsschnitt F-F

querschnitt C-C

querschnitt G-G

querschnitt H-H

querschnitt D-D

schacht (Ø6/100) für rückgabehäutchen der grundwasserpumpe
 - Überhöhung min. 10 cm
 - Schachthöhe: 1.50 m
 - OK Schacht: +0.65

neue parzellengrenze

azubauflanzquadrat abgegrenzen